

HET ANDERE NIEUWS OVER DE STAD

**TAPIJTEN | BRANDNETELS | GAZPACHO | EN MEER....**


WTC: de vernieuwde entree aan de Prinses Beatrixlaan. | Foto: PR

WTC The Hague weer open na verbouwing

## Kantoren- complex moet ontmoetingsplek worden

Een nieuwe ingang, een AH to go, een vernieuwde sportschool, een brasserie en een koffiecorner. Het WTC The Hague heeft een metamorfose ondergaan en deze donderdagmiddag 16 juni is de 'Grand Re-Opening' waarbij wethouder Karsten Klein (CDA, stedelijke economie) de officiële opening verricht. "Het WTC is nu een centrale ontmoetingsplek voor ondernemers en mensen in de buurt," aldus general manager Eveline Steenbergen-Kolk.

Door Marloe van der Schrier

**E**en grote glazen pui met een draaideur aan de Prinses Beatrixlaan is de hoofdingang van het vernieuwde WTC. De hal – waar zich ook nog een Coffee Company, een Shoku Noodlebar, een AH to go en een NH-hotel bevinden en een ingang naar de parkeergarage – is volledig gerenoveerd. Vroeger waren er twee ingangen, nu is de hoofdentree gevestigd aan de Prinses Beatrixlaan. Bij binnenkomst loop je tegen de ruime ontvangstbalie aan, voor een enorme bak vol groene planten die de ontvangstruimte scheidt van Bar Brasserie Mondano en het selfservicerecceptie. Twee vriendelijke receptionistes heten de bezoekers welkom.

De metamorfose werd al jaren eerder in gang gezet. De gemeente – in het bezit van de WTC-licentie, uitgegeven door de WTC Association – zette in 2011 een aanbesteding uit, ofwel een 'tender', zoals WTC-general manager Eveline Steenbergen-Kolk het noemt. Bouwinvest, die inmiddels ook eigenaar is van het WTC in Rotterdam, mocht de opdracht uitvoeren. In 2012 werd het WTC The Hague geopend. "We voldeden aan alle eisen, maar we waren de laatste jaren toch op zoek naar de kers op de cake," vertelt Steenbergen. "Het was niet levendig in het Beatrixkwartier. Er liepen mensen rond die zich afvroegen waar ze een broodje moesten halen." Tijd voor herinrichting. "Het moest een centrale ontmoetingsplek worden voor de hele buurt." Met roltrappen ga je nu naar de tweede etage om de verschillende torens die met een loopbrug verbonden zijn te bereiken. Met de lift kun je naar de parkeergarage, een verdieping lager, met duizend plekken.

Steenbergen loopt langs Mondano. "Het is verrukkelijk, zo lekker. Italiaans, daar houd ik sowieso wel van." Daarnaast ligt de bedrijfskantine, meer voor elke dag. "Ook heel goed, een kopje soep en een salade bij de lunch." Vanuit de brasserie wijst ze naar boven. Op de eerste etage zwoegen mensen op loopbanden en crosstrainers van fitnesscentrum Njoy. "Alles staat in verbinding. Zij hebben uitzicht op de gezellig bor-

relende mensen bij de brasserie, en andersom. De dynamiek die het pand zo heeft, geef me energie," zegt ze. "Ik ben 'in the middle of the action'."

### Start-ups

Naast de grote bedrijven en de congresfunctie – er is een nieuwe congreszaal geopend voor vijfhonderd personen bij de voormalige ingang – heeft Steenbergen ook plannen om nieuwe bedrijven aan te trekken en een speciale plek voor jonge ondernemers te creëren. "Veel start-ups gaan naar de Binckhorst. Hier zit je tussen de corporates waar ze veel van kunnen leren."

Het pand heeft op de dertiende etage al een International Centre, deel van het The Hague Security Delta, en op de tiende verdieping een IT/Tech-cluster. "Dat zijn geen echt start-ups meer, dat noemen we scale-ups. Het zijn mooie ruimtes voor vier, vijf of zes personen," zegt Steenbergen. "Nu zitten er zes bedrijven. Ze hebben een gezamenlijke koffiecorner en delen de vergaderfaciliteit."

Op de derde etage zit een Business Centre met flexibele werkplekken en kleine kantoorruimtes. 32 van de 40 business rooms zijn inmiddels bezet. Onlangs kwam een van de vier grote suites weer vrij. "Die zijn verder doorgroeid, het pand in," legt Micha Parutschnick uit. Hij is de manager van het Business Centre. "Dat zien we steeds vaker gebeuren. Van een pitter naar een groter bedrijf en dat ze daarbij onze faciliteiten blijven gebruiken en wij hen op die manier kunnen ondersteunen."

Voor de kennisuitwisseling tussen alle huurders in het WTC is er een Business Club, die bijna zestig evenementen per jaar organiseert. Iedereen kan daarnaartoe komen. "Natuurlijk komt iedereen naar de Kingsday-borrel," zegt Steenbergen met een glimlach, "maar er zijn ook veel inhoudelijke evenementen." Nu de renovatie vandaag officieel is afgerond, hoopt ze dat het WTC ook voor de buurt een centrale ontmoetingsplek wordt. "We hebben al zoveel congressen hier gehad, dat veel mensen het al kennen." Kortom, ze maakt zich weinig zorgen. "Het is een bruisende plek geworden."